



DEVELOPERS PROPERTY PRICE LIST: EXTENSION 1 (PHASE 2) - as at 1st April 2022

EXTENSION 1-DEVELOPERS' LAND				
Stand Number	House Number	Size m2	Extension	Purchase Price InclVAT
Erf 101	House101	1,448	LaCamargue Ext. 1	750,000.00
Erf 102	House102	1,398	LaCamargue Ext. 1	750,000.00
<i>Erf 103</i>	<i>House103</i>	<i>1,337</i>	<i>LaCamargue Ext. 1</i>	<i>Sold</i>
<i>Erf 104</i>	<i>House104</i>	<i>1,343</i>	<i>LaCamargue Ext. 1</i>	<i>Sold</i>
Erf 105	House105	1,408	LaCamargue Ext. 1	750,000.00
Erf 106	House106	1,337	LaCamargue Ext. 1	750,000.00
Erf 107	House107	1,355	LaCamargue Ext. 1	750,000.00
Erf 108	House108	1,386	LaCamargue Ext. 1	750,000.00
<i>Erf 109</i>	<i>House109</i>	<i>1,485</i>	<i>LaCamargue Ext. 1</i>	<i>Sold</i>
<i>Erf 110</i>	<i>House110</i>	<i>1,400</i>	<i>LaCamargue Ext. 1</i>	<i>780,000.00</i>
Erf 111	House111	1,561	LaCamargue Ext. 1	730,000.00
Erf 112	House112	1,535	LaCamargue Ext. 1	730,000.00
Erf 113	House113	1,538	LaCamargue Ext. 1	730,000.00
<i>Erf 114</i>	<i>House114</i>	<i>1,584</i>	<i>LaCamargue Ext. 1</i>	<i>Sold</i>
Erf 115	House115	1,538	LaCamargue Ext. 1	730,000.00
Erf 116	House116	1,584	LaCamargue Ext. 1	725,000.00
Erf 117	House117	1,690	LaCamargue Ext. 1	730,000.00
<i>Erf 118</i>	<i>House118</i>	<i>1,546</i>	<i>LaCamargue Ext. 1</i>	<i>Sold</i>
<i>Erf 119</i>	<i>House119</i>	<i>1,594</i>	<i>LaCamargue Ext. 1</i>	<i>Sold</i>
Erf 120	House120	1,591	LaCamargue Ext. 1	725,000.00
Erf 121	House121	1,451	LaCamargue Ext. 1	725,000.00
Erf 122	House122	1,252	LaCamargue Ext. 1	730,000.00
Erf 123	House123	1,200	LaCamargue Ext. 1	730,000.00
<i>Erf 124</i>	<i>House124</i>	<i>1,350</i>	<i>LaCamargue Ext. 1</i>	<i>Sold</i>
Erf 125	House125	1,267	LaCamargue Ext. 1	750,000.00
Erf 126	House126	1,226	LaCamargue Ext. 1	730,000.00
<i>Erf 127</i>	<i>House127</i>	<i>1,433</i>	<i>LaCamargue Ext. 1</i>	<i>Sold</i>
<i>Erf 128</i>	<i>House128</i>	<i>1,632</i>	<i>LaCamargue Ext. 1</i>	<i>Sold</i>
Erf 129	House129	1,427	LaCamargue Ext. 1	730,000.00
Erf 130	House130	1,405	LaCamargue Ext. 1	730,000.00
Erf 131	House131	1,211	LaCamargue Ext. 1	730,000.00
Erf 132	House132	1,275	LaCamargue Ext. 1	730,000.00
Erf 133	House133	1,275	LaCamargue Ext. 1	730,000.00
Erf 134	House134	1,297	LaCamargue Ext. 1	730,000.00
<i>Erf 135</i>	<i>House135</i>	<i>1,276</i>	<i>LaCamargue Ext. 1</i>	<i>Sold</i>

EXTENSION 1-DEVELOPERS' LAND				
Stand Number	House Number	Size m2	Extension	Purchase Price InclVAT
<i>Erf 136</i>	<i>House136</i>	<i>1,276</i>	<i>LaCamargue Ext. 1</i>	<i>Sold</i>
<i>Erf 137</i>	<i>House137</i>	<i>1,232</i>	<i>LaCamargue Ext. 1</i>	<i>Sold</i>
Erf 138	House138	1,276	LaCamargue Ext. 1	730,000.00
Erf 139	House139	1,277	LaCamargue Ext. 1	730,000.00
Erf 140	House140	1,297	LaCamargue Ext. 1	730,000.00
Erf 141	House141	1,274	LaCamargue Ext. 1	730,000.00
Erf 142	House142	1,456	LaCamargue Ext. 1	790,000.00
<i>Erf 143</i>	<i>House143</i>	<i>1,522</i>	<i>LaCamargue Ext. 1</i>	<i>Sold</i>
Erf 144	House144	1,275	LaCamargue Ext. 1	730,000.00
Erf 145	House145	1,266	LaCamargue Ext. 1	730,000.00
<i>Erf 146</i>	<i>House146</i>	<i>1,308</i>	<i>LaCamargue Ext. 1</i>	<i>Sold</i>
<i>Erf 147</i>	<i>House147</i>	<i>1,203</i>	<i>LaCamargue Ext. 1</i>	<i>Sold</i>
<i>Erf 148</i>	<i>House148</i>	<i>1,276</i>	<i>LaCamargue Ext. 1</i>	<i>Sold</i>
Erf 149	House149	1,260	LaCamargue Ext. 1	730,000.00
Erf 150	House150	1,368	LaCamargue Ext. 1	730,000.00
<i>Erf 152/1</i>	<i>House153</i>	<i>1,902</i>	<i>LaCamargue Ext. 1</i>	<i>Sold</i>
Erf 152/2	House151	1,409	LaCamargue Ext. 1	730,000.00
Erf 152/3	House152	1,294	LaCamargue Ext. 1	730,000.00
<i>Erf 153/1</i>	<i>House205</i>	<i>1,348</i>	<i>LaCamargue Ext. 1</i>	<i>Sold</i>
<i>Erf 153/2</i>	<i>House206</i>	<i>1,011</i>	<i>LaCamargue Ext. 1</i>	<i>Sold</i>
<i>Erf 153/3</i>	<i>House207</i>	<i>1,006</i>	<i>LaCamargue Ext. 1</i>	<i>Sold</i>
<i>Erf 153/4</i>	<i>House208</i>	<i>1,184</i>	<i>LaCamargue Ext. 1</i>	<i>Sold</i>
<i>Erf 153/5</i>	<i>House209</i>	<i>1,385</i>	<i>LaCamargue Ext. 1</i>	<i>Sold</i>
Erf 153/6	House210	1,143	LaCamargue Ext. 1	750,000.00
<i>Erf 153/7</i>	<i>House211</i>	<i>1,000</i>	<i>LaCamargue Ext. 1</i>	<i>Sold</i>
Erf 153/8	House212	1,094	LaCamargue Ext. 1	730,000.00
Erf 153/9	House213	1,142	LaCamargue Ext. 1	730,000.00
Erf 153/10	House214	1,192	LaCamargue Ext. 1	730,000.00
<i>Erf 153/11</i>	<i>House215</i>	<i>1,336</i>	<i>LaCamargue Ext. 1</i>	<i>Sold</i>
<i>Erf 153/12</i>	<i>House216</i>	<i>1,159</i>	<i>LaCamargue Ext. 1</i>	<i>Sold</i>
<i>Erf 153/13</i>	<i>House217</i>	<i>1,260</i>	<i>LaCamargue Ext. 1</i>	<i>Sold</i>
Erf 153/14	House218	1,124	LaCamargue Ext. 1	750,000.00
<i>Erf 153/15</i>	<i>House219</i>	<i>1,179</i>	<i>LaCamargue Ext. 1</i>	<i>Sold</i>
Erf 153/16	House99	1,481	LaCamargue Ext. 1	750,000.00
Erf 153/17	House98	1,071	LaCamargue Ext. 1	750,000.00
Erf 153/18	House97	1,071	LaCamargue Ext. 1	750,000.00

DEVELOPERS' PRICES INCLUDE VAT @ 15%
AND ARE SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTIFICATION NO TRANSFER DUTY APPLICABLE
TRANSFER FEES INCLUDED IN PRICES QUOTED ABOVE